

Geschäftsjahr 2017

Das Geschäftsjahr 2017 ist für die Volksbank Albstadt eG wiederum positiv und insgesamt besser als prognostiziert verlaufen. Die Anstrengungen der letzten Jahre zahlen sich für die Volksbank Albstadt eG auch im Jahr 2017 wieder aus. In fast allen Bereichen konnten deutliche Zuwächse generiert werden. Die enge Zusammenarbeit aller Abteilungen konnte dieses Ergebnis ermöglichen.

Die **Bilanzsumme** konnte um 86 Mio. EUR weiter auf 1,184 Mrd. EUR ausgebaut werden.

Sowohl die Kundenkredite, als auch die Kundeneinlagen haben sich in 2017 jeweils sehr erfreulich und positiv entwickelt. Die **bilanziellen Kundeneinlagen** belaufen sich Ende 2017 auf ca. 905 Mio. EUR, was einer Steigerung um 70 Mio. EUR im Vergleich zum Jahr 2016 entspricht. Die **bilanziellen Kundenkredite** sind in 2017 weiter auf 583 Mio. EUR angestiegen, was einen Zuwachs von 68 Mio. EUR darstellt. Erfreulich ist wiederum das Wachstum bei den privaten Wohnbaufinanzierungen, darüber hinaus geht das Wachstum auf durchgeführte Kreditsatzgeschäfte zurück. Das **gesamte betreute Kundenvolumen** hat sich somit auf 2,05 Mrd. EUR erhöht, was ein Wachstum von 176 Mio. EUR ausmacht.

Das **Eigenkapital** konnte auch im vergangenen Jahr weiter auf über 94 Mio. EUR ausgebaut werden. Die Volksbank Albstadt eG verfügt damit über eine solide und angemessene Eigenkapitalausstattung, die die Grundlage für eine erfolgreiche, mitglieder- und kundenorientierte Genossenschaftsbank darstellt. Hierbei handelt es sich noch um vorläufige Zahlen, welche derzeit der prüferischen Würdigung durch den Baden-Württembergischen Genossenschaftsverband unterzogen werden. Im Rahmen der Vertreterversammlung, welche am 24. April 2018 in der Zollern-Alb-Halle in Albstadt-Tailfingen stattfindet, wird die Volksbank Albstadt eG ausführlich über die Entwicklung im Jahr 2017 berichten und Rechenschaft ablegen.

Die **Ertragslage** der Volksbank Albstadt eG konnte für das Jahr 2017 gegenüber dem Vorjahr planmäßig gesteigert werden. Mit Blick auf die gegebenen Rahmenbedingungen wird das Ergebnis für die Bank als zufriedenstellend eingestuft. Erfreuliche Entwicklungen ergaben sich auch in nahezu allen wesentlichen Geschäftsfeldern der Volksbank Albstadt eG.

Sowohl die Immobilienabteilung, als auch die Abteilung Bauen & Wohnen, konnten in Zusammenarbeit mit unseren internen Abteilungen ein großartiges Ergebnis erzielen. Insgesamt durfte die Volksbank Albstadt eG 624 **private Immobilienfinanzierungen** begleiten und 114 **Immobilienvermittlungen** (davon 96 Immobilienverkäufe und 18 Vermietungen) in 2017 durchführen. Die Firmenkundenbank durfte EUR 51 Mio. neue **Investitionskredite** an heimische und mittelständische Unternehmen in der Region vergeben.

Zum 31.12.2017 beschäftigt die Volksbank Albstadt eG 238 **Mitarbeiterinnen** und **Mitarbeiter**, davon werden **18 junge Menschen** bei uns ausgebildet. In 560 **Schulungstagen** haben sich die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Volksbank Albstadt im Jahr 2017 weitergebildet und über Neuerungen informieren lassen. Da uns die Förderung und Unterstützung **sozialer Einrichtungen**, aber auch die Förderung von **Sport, Kunst und Kultur in unserer Region** ein wichtiges Anliegen ist, förderte die Volksbank Albstadt eG im Jahr 2017 mit EUR 225.129,95 viele Projekte und Anliegen.

Neubau der Verwaltungszentrale

Weiter dürfen wir Ihnen stolz und glücklich mitteilen, dass aufgrund der guten Witterungsverhältnisse mit den ersten **Bauarbeiten zur neuen Verwaltungszentrale** am ehemaligen Eisplatz in Ebingen begonnen werden konnte – so wird hiermit bereits der erste Bauabschnitt, wie geplant, rechtzeitig gestartet. Der Bauzaun wurde diese Woche auf dem Gelände des ehemaligen Eisplatzes errichtet.

Ausschnitt der aktuellen 3D-Bilder zum Neubau der Verwaltungszentrale:
(Diese erhalten Sie auch per Datei auf Ihrem Stick anbei)

